



TERMOS DE USO E CONDIÇÕES

Elaboração: Jurídico

Aprovação: Diretoria Jurídica

Versão: 1.0

Código: T.0001

Vigente Desde: 02/04/2025

Última Versão: 27/06/2025

SUMÁRIO

- [1. INTRODUÇÃO](#)
- [2. DEFINIÇÕES](#)
- [3. CADASTRO ONBOARDING](#)
- [4. SERVIÇOS](#)
- [5. RESPONSABILIDADES DO USUÁRIO](#)
- [6. REMUNERAÇÃO DA FORESTOKEN](#)
- [7. PROPRIEDADE INTELECTUAL](#)
- [8. SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO](#)
- [9. PRIVACIDADE](#)
- [10. PROGRAMA DE COMPLIANCE](#)
- [11. CANCELAMENTO E SUSPENSÃO DE SERVIÇOS](#)
- [12. DISCLAIMER](#)
- [13. EXONERAÇÃO DE RESPONSABILIDADE](#)
- [14. ALTERAÇÕES NO TERMO DE USO](#)
- [15. DISPOSIÇÕES GERAIS](#)

1. INTRODUÇÃO

A FORESTOKEN DIGITAL ASSETS S.A., pessoa jurídica de direito privado, regularmente inscrita no CNPJ sob o n.º 48.158.680/0001-00, com sede na Rua Francisco Torres, 218, Centro, Curitiba-PR, CEP 80060-130, é a detentora deste ecossistema digital e de todo o seu conteúdo. A Forestoken é uma empresa criada com fins a facilitar, por meio da tokenização via blockchain, as negociações e contratos de compra e venda de madeira, arrendamento e monitoramento por sensoriamento remoto de projetos florestais e propriedades rurais, acessíveis através de sua plataforma eletrônica “forestoken.com.br” (Ecossistema Digital EyeForest). Todos os direitos reservados.

Estes Termos de Uso contêm todas as condições para a utilização correta da nossa plataforma, incluindo o Ecossistema Digital EyeForest e seus módulos.

O Usuário, pessoa física ou jurídica, só poderá utilizar os serviços disponíveis no Ecossistema Digital EyeForest quando efetuar o cadastro e aceitar as regras estabelecidas nestes Termos de Uso. Ao aceitar estes Termos de Uso o Usuário declara que leu, entendeu todos os seus direitos e obrigações, concorda e cumprirá com todas as disposições aqui presentes, vinculando-se automaticamente a estes Termos de Uso e eventual documentação mencionada nestas regras. Caso o usuário não cumpra as regras, o cadastro poderá ser bloqueado e o usuário impedido de utilizar a plataforma.

Caso o Usuário não concorde com todos os termos e condições aqui descritos, ou não possa cumprir com algum deles, infelizmente não poderá efetuar seu cadastro na Plataforma.

2. DEFINIÇÕES

TERMOS DE USO: corresponde ao presente documento, cuja aceitação é requisito essencial para o uso do Ecossistema Digital EyeForest, em qualquer um de seus módulos.

POLÍTICA DE COOKIES E PRIVACIDADE: abrange todo o tratamento dado pela Forestoken aos Dados Pessoais necessários para atingir as finalidades determinadas e que sejam capazes de identificar ou tornar identificável o Usuário que visita, entre em contato conosco, navega na Plataforma, cadastre-se no ecossistema digital e/ou utiliza os serviços prestados por nós (“Plataforma”). A Política de Cookies e Privacidade do ecossistema digital está disponível em <www.forestoken.com.br/politica-de-privacidade>.

USUÁRIO: trata-se da pessoa que utiliza os serviços do Ecossistema Digital EyeForest, através de qualquer um de seus módulos.

GESTOR: interessados na compra de madeira para utilizar em sua cadeia produtiva ou no arrendamento de propriedade rurais, como as indústrias de papel e celulose ou carvão vegetal;

AGENTE AUTÔNOMO MANDATÁRIO (“AGENTE”): são pessoas, físicas ou jurídicas, mandatários da Forestoken que possuem poderes outorgados em contrato particular para apresentar o ecossistema digital a Produtores e cadastrá-los no sistema, de forma que tais usuários possam negociar diretamente seus ativos biológicos com possíveis interessados na compra de madeira ou arrendamento florestal (Gestores);

PRODUTOR: habilitados por Gestores ou Agentes Autônomos, são produtores agroflorestais de ativos biológicos florestais localizados em áreas rurais do território brasileiro ou detentores de propriedades rurais para arrendamentos;

FORESTOKEN: refere-se à Forestoken Digital Assets S.A., pessoa jurídica de direito privado, regularmente inscrita no CNPJ sob o n.º 48.158.680/0001-00, com sede na Rua Francisco Torres, 218, Centro, Curitiba-PR, CEP 80060-130,

detentora dos direitos de propriedade da Ecosystema Digital EyeForest, seu conteúdo e seus módulos;

ECOSSISTEMA DIGITAL EYEFORST: É um ecossistema digital e modular, que oferece acesso a diversas aplicações e serviços da Forestoken e de terceiros.

SERVIÇOS: referem-se a todos os serviços oferecidos pela Forestoken por meio do EyeForest e seus Módulos, como: serviço de registro da negociação e ambiente blockchain fechado e permissionado; serviço de disponibilização e manutenção do módulo para o monitoramento via satélite; serviço de registro digital em redes de blockchain dos contratos negociados entre produtores e gestores; serviço de assinatura de contratos; serviços de pagamentos automatizados via contas escrow; serviços de romaneio e emissão de nota fiscal; serviços relacionados a contas de pagamento como emissão de boletos digitais; , serviços e/ou consultas via api de terceiros; acesso a serviços de terceiros via api; e serviços de consultas para análise ambiental, documental, jurídica e fundiária;

FORESTCHAIN: módulo dedicado à auxiliar produtores e gestores na estruturação de negociações complexas envolvendo contratos de compra e venda de madeira e arrendamento de propriedades rurais. O sistema oferece ferramentas para auxiliar no cadastro e análise documentais, fundiárias, ambientais e documentais e ambiente de registro da negociação estruturada dentro de uma blockchain permissionada (“Mercado”), no qual estão inclusos ferramentas de e assinatura digital de contratos e registro na blockchain. Ainda oferecemos acesso a contas escrow, que são operadas por smart contracts, e garantem que pagamentos sejam realizados seguindo os termos, prazos e condições da negociação na fase da colheita; oferecemos contas pagamento inteligentes que geram boletos digitais de acordo com os recebimentos acordados (

FORESTGIS: refere-se ao Módulo WebSIG que permite o acompanhamento e monitoramento via satélites dos ativos negociados (madeira ou

propriedades rurais). O ForestGIS permite que o adquirente dos tokens acompanhe a evolução do desenvolvimento e crescimento das florestas que foram objeto de contratos de compra e venda de madeira ou das propriedades arrendadas e contrate serviços de monitoramento avançados e automatizados com uso de IA.

FORESTRACKER: Serviço de rastreabilidade florestal voltado para exportadores, com registro completo da cadeia de custódia da madeira; monitoramento geoespacial vinculado à origem declarada; geração de relatórios técnicos padronizados para compliance; e integração planejada com a plataforma da União Europeia e APIs de Certificadoras, incluindo o Regulamento Antidesmatamento da União Europeia (EUDR).

ARBOR: Inteligência Artificial integrada ao Ecossistema EyeForest.

APIs: Aplicações para integração com plataformas, serviços e softwares de terceiros, que podem ser utilizados dentro do Ecossistema EyeForest ou em algum de seus módulos. Se aplicam às APIs de Terceiros seus próprios Termos de Uso e Condições, que poderão ser consultados através de cada API ou do site de seu fornecedor/provedor.

NFT: Refere-se à representação digital, registrada em blockchain, de um negócio jurídico formal celebrado via assinatura eletrônica no ecossistema digital (contratos como compra e venda de madeira ou arrendamento de imóvel rural). Essa representação se dá por meio da criação de um **NFT (token não fungível)** emitido pela ForestChain, que contém **metadados vinculados ao contrato jurídico original**, incluindo: partes envolvidas, área georreferenciada, cronograma, regras de pagamento e condições de governança. O contrato digital não substitui o negócio jurídico celebrado entre as partes, mas **atua como uma camada adicional de rastreabilidade, transparência e controle**, com registro imutável em blockchain. A emissão do NFT é realizada por meio de um **smart contract**, que opera a lógica de execução e rastreamento desse ativo digital, incluindo eventuais repasses financeiros e permissões operacionais vinculadas à negociação.

TOKENIZAÇÃO: consiste no processo de geração de uma representação digital única e rastreável (na forma de um NFT) para cada contrato formal celebrado entre as partes e registrado na Plataforma. O NFT atua como um contrato digital, emitido a partir da estrutura do contrato jurídico original (como compra e venda de madeira ou arrendamento de imóvel rural), e contém os principais metadados da operação:

- Valor e forma de pagamento
- Volume de madeira em m³ ou área arrendada em hectares
- sortimento da madeira
- contas escrow, de pagamento e de transferência
- Identificação das partes envolvidas
- Cronograma contratual

Essa estrutura é registrada em blockchain, garantindo imutabilidade e rastreabilidade da operação. O contrato digital não substitui o contrato jurídico, mas funciona como uma camada adicional de controle, automação e auditoria.;

SMART CONTRACT: trata-se de um conjunto de instruções programadas, implantado em blockchain, que automatiza a lógica de execução dos contratos digitais (tokens NFTs) emitidos na Plataforma.

O smart contract não é o contrato jurídico e não é o NFT em si, mas sim o mecanismo que garante que as regras associadas ao contrato digital sejam executadas de forma segura, rastreável e previsível. Entre as funções programadas no smart contract estão:

- Geração do token representativo do contrato jurídico;
- Definição de permissões de acesso e governança;
- Liberação automática de pagamentos por meio de contas escrow, conforme o cumprimento das condições contratuais.

Os smart contracts operam com alto grau de segurança e transparência, sendo registrados em blockchain de forma imutável. A execução das regras

depende de interações autorizadas e do cumprimento de condições previstas no contrato digital.

CONTAS ESCROW: são contas correntes digitais custodiadas por instituição financeira parceira, autorizada pelo Banco Central do Brasil (BACEN), que retêm o valor financeiro até que uma ou mais condições contratualmente previstas sejam cumpridas pela(s) parte(s). No caso do ForestChain, as Contas Escrow estão atreladas aos smart contracts de cada negociação no ecossistema digital, garantindo que os pagamentos das transações ocorram conforme as condições previamente acordadas entre as partes sejam cumpridas. Essas contas são fornecidas pela Celcoin Instituição de Pagamento S.A, CNPJ 13.935.893/0001-09, através de seu Banking as a Service (BaaS), uma instituição financeira com licença do Banco Central, assegurando a conformidade regulatória e a segurança das operações. Os fundos depositados em escrow são mantidos e administrados pela Celcoin, sendo liberados de forma programada conforme o cumprimento das obrigações contratuais. A automação por smart contracts garante transparência, eficiência e mitigação de riscos nas transações. **Se aplicam às Contas Escrow da Celcoin suas próprias políticas e termos de condições e uso, disponíveis em <https://www.celcoin.com.br/compliance-e-regulatorio/>.**

3. CADASTRO ONBOARDING

Você somente poderá acessar a Plataforma se seu cadastro for validado. Ao se cadastrar, você declara conhecer e se sujeitar a esses Termos de Uso, à nossa Política de Privacidade e à Política de Cadastro, bem como às suas respectivas atualizações.

Antes de se cadastrar na Plataforma, é importante que você saiba que, por questões regulatórias, nossos clientes devem seguir políticas de Know Your Client (“KYC”), Anti-Lavagem de Dinheiro e Combate ao Terrorismo (“AML/CFT”), medidas estas exigidas por nossa instituição financeira parceira em meios de pagamento, Celcoin Instituição de Pagamento S.A, CNPJ 13.935.893/0001-09, que está submetida ao dever de cumprimento dos padrões de compliance e às legislações aplicáveis relacionadas ao tema, especialmente a Lei 14.478/2022 (artigo 4º, II, III e VII), a Lei 9.613/1998 (artigo 10 e seus incisos) e a Instrução Normativa 1.888/2019 da Receita Federal do Brasil, conforme suas própria políticas e termos de uso e condições, disponíveis em <https://www.celcoin.com.br/compliance-e-regulatorio/>.

A Forestoken somente admite o cadastro na Plataforma de usuários pessoas físicas, enquanto representantes das empresas, com 18 (dezoito) anos completos ou mais.

No momento do seu cadastro ou do cadastro da pessoa que você representa, deverão ser informados todos os dados básicos de cadastro solicitados pela plataforma (como nome completo; estado civil; número de documento de identificação oficial etc.), bem como fornecidos os documentos solicitados (como foto legível ou PDF de seu documento oficial com foto (frente e verso), certidão de CPF emitida pela Receita Federal, procuração com firma reconhecida ou assinada com Certificado padrão ICP Brasil etc.).

Também será necessário apresentar documentos adicionais, a depender de qual Usuário você é ou representa - Gestor, Agente Autônomo ou Produtor. Os documentos serão elencados no momento de seu cadastro

na Plataforma. Gestores, Agentes Autônomos e Produtores (em caso de Produtor pessoa jurídica) devem comprovar a regularidade societária e fiscal de sua empresa.

Produtores também devem comprovar a conformidade legal de sua propriedade rural e do plantio florestal, com as informações e documentação sobre licenças, regularidade imobiliária, existência de exploração minerária e contratos relacionados aos ativos biológicos ou ao imóvel.

O cadastro do Usuário somente será analisado e aprovado após a submissão de todas as informações e documentação exigidos para viabilizar transações via a instituição de pagamento Celcoin. Em todos os casos, a Forestoken se reserva ao direito de solicitar documentos e informações adicionais antes de aprovar ou não o cadastro de usuários. Após ter seu cadastro aprovado, o Usuário receberá seu login e senha no e-mail fornecido.

É de responsabilidade do Usuário o correto preenchimento dos seus dados pessoais, bem como manter suas informações cadastrais atualizadas, sob pena de não poder utilizar o sistema, total ou parcialmente, ou, ainda, de suspensão ou exclusão da conta do Usuário. A Forestoken não se responsabiliza por erros ou equívocos no preenchimento do cadastro do Usuário.

A Forestoken poderá negar o cadastro do Usuário, suspender ou ainda cancelar, a qualquer tempo, seu login, caso alguma informação apresentada seja irregular, insuficiente ou falsa, ou, ainda, caso seja identificado qualquer indício de fraude ou irregularidade nas informações cadastrais ou na utilização da Plataforma pelo Usuário.

O login e a senha são pessoais e intransferíveis e deverão ser mantidos em sigilo para preservar o acesso e/ou conhecimento por terceiros. Neste sentido, você deverá manter seus aparelhos smartphone, tablet e/ou computador devidamente protegidos com ferramentas antivírus,

não devendo acessar sua conta de computadores públicos ou a partir de conexões de wi-fi públicas e/ou aparelhos de terceiros e, neste último caso, se o fizer, deverá tomar todas as precauções para se certificar de que não há vírus ou ferramentas que permitam ou possam permitir a cópia dos dados imputados no referido aparelho, responsabilizando-se, integral e exclusivamente, pelos riscos de tal conduta e eventuais perdas e danos eventualmente incorridos por você, pela Forestoken e/ou por terceiros.

4. SERVIÇOS

Os serviços prestados pelo sistema são:

- **Cadastro e liberação de login e senha:** o Usuário terá os dados e cadastros analisados para liberação;
- **ForestScore:** um serviço de avaliação automatizada de risco reputacional, jurídico e ambiental de propriedades rurais e seus respectivos proprietários. O ForestScore consolida informações provenientes de diferentes fontes públicas e privadas, permitindo ao usuário obter um índice de qualificação baseado em critérios objetivos, incluindo:
 - i) Verificação de vínculo com **listas de Pessoas Politicamente Expostas (PEPs)**
 - ii) Consulta a registros relacionados ao **trabalho análogo ao escravo**
 - iii) **Análise documental via OCR**, incluindo documentos pessoais e matrícula do imóvel
 - iv) Identificação de **restrições registradas na matrícula**, como penhoras ou indisponibilidades

- v) **Consulta de multas e embargos ambientais** registrados no IBAMA e, quando disponível, em órgãos ambientais estaduais
- vi) **Consulta a dados financeiros do Open Finance**, mediante autorização expressa do titular (quando aplicável)

O objetivo do ForestScore é apoiar a **tomada de decisão segura e fundamentada por parte dos compradores e gestores**, promovendo mais transparência, conformidade regulatória e mitigação de riscos operacionais e socioambientais nas negociações realizadas dentro do sistema.

- **Setup Customizável e Governança Documental:** A Forestoken oferece um serviço de **setup customizável do sistema**, que permite ao gestor configurar seu próprio modelo de governança para as negociações realizadas. O gestor poderá selecionar, a partir de uma lista com mais de **100 documentos possíveis**, quais serão exigidos das partes envolvidas antes da formalização de contratos. Esses documentos podem ser definidos como obrigatórios ou opcionais, de acordo com o tipo de operação, e serão organizados no **data room do projeto**, com controle de acesso, versionamento e registro em blockchain.
- **Tokenização de Contratos:** consiste no processo de criação de **representações digitais únicas e rastreáveis** (NFTs) para negócios jurídicos celebrados na Plataforma (como contratos de compra e venda de madeira ou de arrendamento florestal). Esses NFTs são emitidos por meio de **smart contracts**, que registram em blockchain os principais metadados da operação – incluindo partes envolvidas, área, cronograma, volume

contratado, forma de pagamento e condições vinculadas. O processo de tokenização é dividido em duas etapas: **(i)** emissão dos tokens (**mint**) a partir dos contratos formalizados e validados na Plataforma; **(ii)** desativação ou queima dos tokens (**burn**), que ocorrem ao final da vigência contratual, com a adimplência total das obrigações.

Ainda que o token seja retirado de circulação, suas informações permanecem registradas de forma **acessível e auditável** no histórico do sistema e no blockchain.

- **Abertura de Contas Escrow:** Abertura de Contas Escrow: consiste na criação de contas digitais vinculadas a cada negociação formalizada na Plataforma, operadas via infraestrutura bancária (BaaS) da Celcoin, com controle automatizado por meio de smart contracts. Essas contas são abertas em nome do comprador (consumidor de madeira), mediante autorização expressa no início do período de colheita ou conforme previsto no contrato digital. O smart contract atua como um mecanismo de autorização programada, liberando pagamentos ao produtor somente após a validação mútua (comprador e vendedor) do volume colhido, com base no romaneio florestal apresentado e aceito. Os valores liberados são transferidos diretamente da conta escrow para a conta bancária do produtor, com retenção automática apenas de taxas previamente ajustadas entre as partes ou definidas em contrato. Esse modelo garante liquidação segura, rastreável, condicionada à execução contratual, e com governança financeira alinhada aos termos da operação.
- **Abertura de Contas de Pagamento:** As contas de pagamento são abertas automaticamente em nome do produtor rural, assim que este aceita uma negociação formalizada na

Plataforma. Essas contas são operadas via infraestrutura bancária da Celcoin, sob o modelo BaaS (Banking as a Service). A principal função dessas contas é permitir a emissão automática de boletos digitais ou outros instrumentos de cobrança, conforme os valores e prazos acordados entre as partes antes do período de colheita. Os valores pagos por compradores (empresas florestais ou investidores) são depositados diretamente nessas contas, e em seguida repassados automaticamente para a conta bancária cadastrada pelo produtor, com retenção automática de taxas previamente estabelecidas (como tarifas de uso da plataforma, comissões ou tributos, se aplicável). Esse modelo garante agilidade, rastreabilidade e conformidade nos repasses prévios ao início da operação técnica (colheita), complementando o fluxo financeiro controlado da negociação.

- **Monitoramento florestal:** Todo **Projeto Florestal ou imóvel rural vinculado a um contrato digital (tokenizado)** poderá ser visualizado e monitorado por meio do **módulo ForestGIS**, ferramenta geoespacial integrada ao módulo ForestChain. Tanto o **produtor agroflorestal** quanto o **consumidor (comprador de madeira ou arrendatário)** terão acesso ao **monitoramento via satélite padrão**, com atualizações periódicas por sensoriamento remoto (ex: imagens Sentinel). Caso desejem, as partes poderão **contratar serviços adicionais de monitoramento especializado**.
- **Salas de Negociação Privada:** O módulo ForestChain disponibiliza salas de negociação privada entre produtores e consumidores (compradores), com bate-papo integrado ao WhatsApp, permitindo a troca direta de mensagens e o registro dos termos acordados durante a negociação. Dentro desse

ambiente, o produtor pode estruturar sua proposta de venda de madeira ou arrendamento de imóvel rural, enquanto o consumidor pode realizar uma oferta formal. Caso as partes cheguem a um acordo, o sistema permite a geração automática do contrato digital, com base em modelos previamente configurados, a assinatura eletrônica pelas partes, o registro do contrato em blockchain e a criação do smart contract pagador, que controlará os fluxos financeiros vinculados à negociação, conforme os termos estabelecidos. Esse processo garante segurança, rastreabilidade e conformidade contratual, além de reduzir burocracias e eliminar a necessidade de intermediários;

- **Custódia dos Tokens:** Por estarem vinculados a negócios jurídicos celebrados na plataforma, os NFTs (tokens) emitidos no módulo ForestChain são armazenados exclusivamente dentro do próprio ecossistema digital, em blockchain fechada e permissionada. Esses tokens não podem ser transferidos para carteiras externas (wallets públicas) nem circular em ambientes abertos ou descentralizados. Toda e qualquer movimentação – como cessão, substituição de titularidade ou encerramento – ocorre dentro do sistema, conforme regras contratuais previamente estabelecidas; e
- **Disponibilização e manutenção da Plataforma:** A Forestoken disponibilizará a infraestrutura necessária para a operação das negociações realizadas por meio do módulo ForestChain, incluindo, mas não se limitando, à implementação de smart contracts específicos para cada transação; o acesso a salas digitais privadas de negociação, com controle de acesso e trilha de auditoria; a disponibilização de padrões contratuais para suporte à formalização dos negócios jurídicos. A formalização das transações ocorrerá de forma digital, por

meio de assinatura eletrônica realizada via prestadores de serviço especializados (como ZapSign ou equivalentes), garantindo validade jurídica. Os contratos formalizados ficarão armazenados no sistema, com cópias enviadas eletronicamente a cada uma das partes envolvidas.

- Swap Florestal: funcionalidade do módulo ForestChain que permite a cessão estruturada de direitos contratuais entre compradores vinculados a contratos digitais (tokens) previamente emitidos e registrados no sistema. Essa cessão ocorre exclusivamente em ambiente fechado, com anuência expressa do produtor original (vendedor do contrato), e respeita as condições previamente acordadas no contrato jurídico vinculado ao token. O Swap Florestal não constitui mercado secundário, nem permite negociação pública dos contratos digitais. Trata-se de um mecanismo interno de reorganização de posições contratuais, com rastreabilidade completa e registro das operações em blockchain permissionado.

Ainda, o módulo ForestChain disponibiliza uma **lista de produtores previamente cadastrados e qualificados por agentes autônomos habilitados**, com interesse declarado em negociar contratos florestais ou arrendar suas propriedades. As informações só são compartilhadas **mediante iniciativa do próprio produtor**, em ambiente privado, diretamente com o comprador.

Não há oferta pública de ativos nem listagem de propriedades no sistema. Todo o processo é estruturado de forma personalizada e permissionada, respeitando as regras contratuais e os limites de acesso definidos por cada parte.

Os contratos digitais (tokens) emitidos no módulo ForestChain permanecem sob **custódia fechada e permissionada** dentro do próprio ambiente, sendo operados exclusivamente por meio do sistema. A **titularidade dos direitos vinculados a cada contrato digital** pertence ao(s) Usuário(s) autorizado(s), conforme definido no contrato jurídico que deu origem ao token. A Forestoken **não detém a titularidade, nem exerce qualquer direito sobre os contratos digitais**, atuando apenas como **infraestrutura tecnológica para emissão, controle e execução automatizada das regras contratuais**.

Os contratos digitais (tokens) emitidos durante o processo de tokenização ficam **vinculados ao ambiente individual do Produtor no módulo ForestChain**, acessível na seção denominada "**Meus Contratos**". Esse ambiente permite que o Usuário **visualize, acompanhe e interaja** com os contratos digitais aos quais está vinculado, de acordo com seus perfis e permissões no sistema. A movimentação ou cessão desses contratos só poderá ocorrer **dentro do próprio sistema**, conforme regras contratuais previamente definidas e mediante validação das partes envolvidas.

A Forestoken **não realiza serviços de intermediação financeira, câmbio, custódia de criptoativos nem conversão de contratos digitais em moeda corrente ou outros ativos financeiros**. Os contratos digitais emitidos no módulo ForestChain **não representam moedas digitais, criptoativos ou valores mobiliários**, e **não são negociados em ambiente aberto ou descentralizado**. Toda movimentação relacionada aos contratos digitais ocorre **exclusivamente dentro do sistema**, mediante regras contratuais validadas entre as partes, sem qualquer oferta pública, liquidação automática em moeda ou atividade de intermediação regulada.

5. RESPONSABILIDADES DO USUÁRIO

Além das demais obrigações e responsabilidades assumidas por mediante o aceite destes Termos de Uso, O Usuário e seu(s) responsável(is) legal(is), quando aplicável, responsabiliza-se, integral e exclusivamente:

- a) por todos e quaisquer atos ou omissões realizados por você a partir de seu acesso ao sistema;
- b) por todo e qualquer conteúdo carregado, enviado e/ou transmitido ao sistema por você;
- c) pelas Transações realizadas no *sistema* por meio de seu login e senha, independentemente de terem sido efetuadas diretamente por você ou por terceiros que tenham tido acesso indevido por sua falha de segurança;
- d) por fornecer e manter suas informações atualizadas, eximindo a Forestoken de qualquer responsabilidade nesse sentido;
- e) pela reparação de todas e quaisquer perdas e danos incorridos pela Forestoken, outro usuário ou qualquer terceiro que sejam decorrentes da atividade realizada por você no sistema, incluindo, sem limitação, os decorrentes de violação de quaisquer direitos de outros usuários ou de terceiros, de direitos de propriedade intelectual da Forestoken, ou do disposto nestes Termos de Uso e na Política de Privacidade;
- f) manter o sigilo dos dados de acesso ao sistema;
- g) por conhecer plenamente o funcionamento do sistema, bem como os riscos envolvidos na sua utilização, sendo que você deve ter plena capacidade e competência para realizar as Transações;
- h) por adotar boas práticas de segurança digital, incluindo a criação de senhas fortes, não compartilhamento de dados de

acesso com terceiros, e o encerramento adequado da sessão após o uso do sistema e utilizar senhas fortes;

- i) deslogar-se do sistema ao fim de sua utilização;
- j) evitar o uso em computadores ou redes de acesso público; e
- k) manter o sistema operacional e antivírus atualizados.

Além das responsabilidades anteriormente elencadas, recomendamos fortemente que você habilite a verificação em duas etapas (2FA) para aumentar a segurança das suas transações.

Você reconhece que a Forestoken é uma empresa localizada no Brasil que busca atender pessoas jurídicas brasileiras e, portanto, que cumpre com as leis e regulações aplicáveis no Brasil. Caso você seja um Usuário de um território estrangeiro e realize quaisquer Transações no sistema, você será exclusivamente responsável por cumprir todas as leis e regulações aplicáveis na sua jurisdição e deverá se abster de realizar qualquer Transação que não esteja em conformidade com as leis e regulações locais ou que exijam que a Forestoken cumpra quaisquer leis e regulações além das brasileiras. Independentemente das obrigações dos Usuários do sistema. A Forestoken se reserva o direito de restringir ou suspender determinadas transações no sistema, desde que em conformidade com obrigações legais, normativas aplicáveis, decisões judiciais ou indícios de violação aos presentes Termos de Uso. Tais restrições poderão ocorrer, por exemplo, em função de limitações regulatórias de jurisdição, exigências de compliance, ou análise de risco, sempre com base em critérios objetivos e registráveis.

6. REMUNERAÇÃO DA FORESTOKEN

A Forestoken é remunerada por meio de um valor fixo de licenciamento anual do sistema, que compreende a disponibilização, manutenção, suporte e atualização da infraestrutura tecnológica, incluindo a custódia dos contratos digitais. Também está incluído o acesso aos serviços modulares desenvolvidos pela própria Forestoken, como o ForestGIS e o ForestChain, bem como o uso de serviços integrados de terceiros, como processamento de dados, autenticação, pagamentos e infraestrutura bancária.

Além disso, é cobrada uma taxa proporcional ao valor das negociações realizadas no sistema. Essa taxa destina-se à remuneração da Forestoken e à cobertura dos custos operacionais vinculados à execução dos serviços essenciais, como a operação de contas escrow, contas de pagamento, emissão de boletos digitais, assinaturas eletrônicas, registro e versionamento de documentos e utilização do serviço de qualificação ForestScore.

Serviços adicionais ou especializados poderão ser adquiridos de forma avulsa, conforme a necessidade do usuário. Esses serviços podem ser prestados diretamente pela Forestoken ou por terceiros autorizados e integrados ao sistema, incluindo, por exemplo, monitoramento via satélite, inventários florestais e integrações customizadas via API.

7. PROPRIEDADE INTELECTUAL

Ao acessar a Ecosystema Digital EyeForest e seus Módulos, os Usuários declaram que irão respeitar todos os direitos de propriedade intelectual de titularidade da Forestoken. O uso não autorizado, por parte do Usuário ou terceiros, da marca, nome empresarial, símbolos ou qualquer outro elemento que individualize a Ecosystema Digital EyeForest, seus Módulos ou a Forestoken, bem como dos documentos, termos e regulamentos internos disponibilizados e/ou a que tenha acesso, é terminantemente proibido e será coibido por meio de todas as medidas, judiciais ou não, que a Forestoken considerar convenientes.

8. SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO

A Forestoken busca trabalhar com tecnologias de ponta, visando dar maior segurança aos procedimentos da Plataforma. No entanto, para sua segurança, você pode e deve evitar sua exposição a riscos, estando ciente de que a Forestoken nunca envia e-mails solicitando confirmação de dados ou cadastros, muito menos e-mails com anexos executáveis (extensão .exe, .com, .scr, .bat, .zip, .rar, .clp) ou contendo links para download. Nossos e-mails têm sempre como remetente <contato@forestoken.com.br> e os links de nossos e-mails levam diretamente ao site da Forestoken <www.forestoken.com.br>.

A Forestoken não se responsabiliza por eventuais fraudes ocorridas por meio de vírus em computador ou qualquer outro programa malicioso alojado em qualquer dispositivo eletrônico fora dos servidores da Forestoken, e quaisquer outras fraudes que alterem o conteúdo original das transações ocorridas na PLATAFORMA, inclusive por ação humana de terceiros.

O Usuário é o único e exclusivo responsável por manter em segurança e sigilo seu login e senha, evitando assim o uso não autorizado de seu

Cadastro. Para proteger sua senha, o Usuário deverá (i) memorizá-la, (ii) não usar uma senha que possa ser facilmente associada a você, tal como seu nome, data de nascimento ou número de telefone; (iii) tomar cuidado para impedir que outra pessoa veja a sua senha quando você a estiver utilizando; (iv) não manter um registro de sua senha juntamente com o registro de seu login; (v) ativar todos os passos de segurança fornecidos pela Forestoken, incluindo o segundo fator de autenticação; (vi) manter acessos somente em dispositivos seguros, sem que terceiros possam acessá-lo.

O Usuário deverá avisar imediatamente a Forestoken, através do e-mail <contato@forestoken.com.br>, em caso de suspeita de acesso indevido a sua Conta Forestoken, ou qualquer atividade que possa dar ensejo a tal, para que a Forestoken possa tomar as devidas providências de análise e verificação da conta, incluindo a elaboração de relatório técnico.

O Usuário concorda em isentar a Forestoken de qualquer responsabilidade nos casos em que restar comprovado o acesso regular à conta Forestoken, mediante inclusão de senha e nos casos de saque, comprovados por e-mail, se aplicável.

9. PRIVACIDADE

Na Forestoken temos como prioridade garantir a privacidade e segurança dos dados de nossos Usuários, colaboradores e parceiros. Para isso, temos como compromisso garantir que as informações pessoais sejam gerenciadas profissionalmente, sempre em conformidade com os princípios e diretrizes da Lei Geral de Proteção de Dados (Lei nº 13.853/2019), bem como das demais legislações vigentes, como o Marco Civil da Internet (Lei nº 12.965/2014) e a Constituição Federal.

Ao aceitar estes Termos de Uso e Condições, você declara ciência de estar vinculado à nossa Política de Privacidade, disponível em <www.forestoken.com.br/politica-de-privacidade>.

A Forestoken declara que cumpre com as obrigações impostas pela Instrução Normativa nº 1.888 de 10 de julho de 2019 da Receita Federal do Brasil, informando dados de todas suas operações, inclusive saldos em criptoativos e/ou moeda fiduciária. Desta forma, o USUÁRIO RECONHECE E CONCORDA QUE AS INFORMAÇÕES RELACIONADAS ÀS MOVIMENTAÇÕES EXECUTADAS POR MEIO DA PLATAFORMA SERÃO FORNECIDAS ÀS AUTORIDADES COMPETENTES, sem prejuízo do fornecimento de outras informações a critério das autoridades competentes.

10. PROGRAMA DE COMPLIANCE

A Forestoken tem o compromisso em manter estrutura interna e um conjunto de processos e procedimentos com o objetivo de prevenção à Lavagem de Dinheiro e ao Financiamento do Terrorismo. Para isso, é importante que você saiba que seguimos rigidamente toda a legislação vigente da matéria, como a Lei Federal nº 9.613/1998, Lei Federal nº 14.478/2022, o Decreto nº 11.563/2023 e demais Instruções Normativas, Circulares e Normas vigentes de instituições e órgãos competentes.

Por este motivo, a Forestoken poderá negar o cadastro do Usuário, suspender ou ainda cancelar, a qualquer tempo, seu login, caso alguma informação apresentada seja irregular, insuficiente ou falsa, ou, ainda, caso seja identificado qualquer indício de fraude ou irregularidade nas informações cadastrais ou na utilização da Plataforma pelo Usuário.

II. CANCELAMENTO E SUSPENSÃO DE SERVIÇOS

A Forestoken se reserva no direito de suspender e/ou cancelar o cadastro dos Usuários imediatamente e indefinidamente, a qualquer tempo e sem aviso prévio, em caso de indícios de, mas sem se limitar a:

- a) Inadimplemento do Usuário;
- b) Fornecimento de informações falsas, imprecisas, incompletas ou enganosas;
- c) Não fornecimento de informações e/ou documentos adicionais, seja ou não para a validação do cadastro;
- d) Agir de má-fé;
- e) Violação de algum dos termos dos presentes Termos de Uso ou Política de Privacidade;
- f) Uso da Plataforma em desacordo com a lei ou qualquer regulamento relacionado;
- g) Inatividade na utilização da conta por mais de 12 (doze) meses;

Qualquer Usuário pode, ainda, requerer o cancelamento de sua Conta, enviando e-mail para [redacted]. Nesse caso, a Forestoken terá o prazo de [redacted] dias para efetuar o cancelamento.

Ocorrendo quaisquer das hipóteses de cancelamento, e desde que não haja ordem judicial ou de autoridade administrativa, fiscalizatória ou regulatória competente em sentido contrário, a Forestoken aguardará o adimplemento dos termos de cada Contrato ainda em custódia na conta do Usuário, até a completa execução e encerramento dos termos acordados, impedindo, no entanto, que novas transações sejam executadas.

12. DISCLAIMER

A Forestoken disponibiliza um **sistema digital fechado e permissionado**, que permite a **estruturação e formalização de contratos jurídicos** entre produtores e compradores no setor florestal, como contratos de arrendamento ou venda de madeira.

A Forestoken **não atua como corretora, intermediadora comercial ou financeira**. Todas as decisões de negociação, condições comerciais e formalização dos termos são definidas diretamente entre as partes, por meio de salas de negociação privadas integradas ao sistema.

Os **pagamentos vinculados aos contratos formalizados** no sistema são executados por meio de **contas escrow e contas de pagamento**, criadas e operadas por infraestrutura bancária integrada (BaaS), com **gatilhos de liberação controlados por smart contracts programados pela Forestoken**. A Forestoken **não recebe, intermedia nem liquida valores em nome dos usuários**, mas fornece a infraestrutura tecnológica para viabilizar o cumprimento contratual, com rastreabilidade e segurança.

Os contratos digitais emitidos no sistema (tokens) **não são transferíveis para carteiras externas**, nem são compatíveis com exchanges ou sistemas públicos de negociação de criptoativos. Esses contratos representam **direitos contratuais privados e não são permutáveis por moedas fiduciárias, criptoativos ou quaisquer ativos financeiros negociáveis**.

13. EXONERAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

A Forestoken atua exclusivamente como fornecedora de infraestrutura tecnológica voltada à **estruturação, execução, rastreabilidade e automação de contratos jurídicos reais**, firmados diretamente entre os usuários do sistema.

Os contratos digitais (tokens) emitidos no sistema ForestChain **são representações técnicas de contratos jurídicos válidos**, como compra e venda de madeira, arrendamento de imóvel rural ou cessão de direitos, e refletem, em ambiente digital, os termos pactuados entre as partes. A emissão e operação desses contratos digitais não criam por si só qualquer relação jurídica entre os usuários e a Forestoken, tampouco substituem o contrato jurídico formal assinado entre as partes envolvidas.

A Forestoken **não participa da definição dos termos comerciais, obrigações contratuais, cronogramas ou valores** pactuados entre os usuários, nem intermedeia financeiramente qualquer operação. Os pagamentos vinculados aos contratos digitais são realizados por meio de contas escrow ou contas de pagamento operadas por infraestrutura bancária terceirizada (BaaS), integradas ao sistema, com execução programada por smart contracts. A Forestoken **não atua como agente financeiro, não liquida valores em nome dos usuários e não se responsabiliza por eventuais falhas nas transferências operadas por terceiros**.

O acompanhamento da execução do contrato, incluindo o monitoramento das áreas florestais vinculadas à negociação, é de responsabilidade exclusiva dos usuários. A Forestoken disponibiliza, de forma opcional, ferramentas tecnológicas como o módulo ForestGIS, que permite o monitoramento remoto via imagens de satélite e sensoriamento por inteligência artificial, mas **não garante o resultado, a entrega física ou o desempenho do Projeto Florestal**.

A Forestoken **não será responsável por perdas, lucros cessantes, danos materiais ou imateriais, diretos ou indiretos, decorrentes do uso do sistema**, bem como por falhas decorrentes de caso fortuito, força maior, mau uso do sistema, falhas de segurança do próprio dispositivo do usuário, ou da atuação de softwares maliciosos externos.

A Forestoken também não se responsabiliza pelas obrigações assumidas contratualmente entre os usuários. Em caso de inadimplemento, descumprimento, litígio ou rescisão dos contratos tokenizados, as medidas jurídicas cabíveis deverão ser adotadas exclusivamente pelos usuários diretamente envolvidos, com base nos documentos formais celebrados no sistema.

Os contratos digitais emitidos no sistema podem representar, conforme definido pelas partes, a **compra e venda de madeira em pé vinculada a determinada área georreferenciada**. A responsabilidade pela **execução do corte, transporte, logística de entrega e cumprimento de prazos físicos** é exclusivamente dos usuários contratantes, que deverão ajustar entre si as condições operacionais da retirada da madeira. A Forestoken **não participa, controla ou garante a execução dessas etapas**, limitando-se a oferecer ferramentas para registro e acompanhamento contratual, como a funcionalidade de **inserção e validação do romaneio de colheita**, vinculada ao contrato digital. Esse acompanhamento tem finalidade informacional e de rastreabilidade, não implicando qualquer corresponsabilidade da Forestoken pela operação física da madeira.

14. ALTERAÇÕES NO TERMO DE USO

A Forestoken poderá, a qualquer tempo, revisar e alterar parcial ou integralmente estes Termos de Uso. Os Usuários serão avisados, via sistema e via e-mail cadastrado, sobre qualquer alteração, devendo aceitar e se submeter às eventuais alterações.

Estes Termos de Uso terão vigência a partir da data de adesão pelo Usuário e permanecerão em vigor enquanto (i) os serviços e funcionalidades da Ecosystema Digital EyeForest estiverem disponíveis; (ii) o Usuário possuir cadastro na Plataforma; (iii) o Usuário fizer uso das funcionalidades disponibilizadas pela Plataforma; e (iv) o Usuário possuir contratos tokenizados;

15. DISPOSIÇÕES GERAIS

Você concorda que a Forestoken poderá utilizar **serviços especializados de terceiros**, incluindo tecnologias de geoprocessamento, geotecnologia e inteligência artificial, para realizar análises técnicas vinculadas aos **projetos florestais georreferenciados** associados aos contratos digitais emitidos no sistema.

Esse tratamento de dados será realizado exclusivamente para fins de **monitoramento ambiental, verificação de conformidade, rastreabilidade e suporte à execução contratual**, observando os princípios e limites estabelecidos pela **Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (Lei nº 13.709/2018)**, bem como o disposto na **Política de Privacidade da Forestoken**.

De igual forma, você não está autorizado a copiar, ceder, sublicenciar, vender, dar em locação ou em garantia, reproduzir, doar, alienar de

qualquer forma, transferir total ou parcialmente, sob quaisquer modalidades, gratuita ou onerosamente, provisória ou permanentemente, o ecossistema digital objeto desta Licença, assim como seus módulos, partes, manuais ou quaisquer informações relativas ao mesmo.

Toda e qualquer concessão ou tolerância, relativamente às prerrogativas ora asseguradas e às condições estabelecidas nestes Termos será considerada mera liberalidade, não gerando direitos e obrigações, em hipótese alguma, no presente ou no futuro.

Você se compromete a não utilizar os Serviços para fins diretos ou indiretos de (i) infringir qualquer lei, regulamento, estes Termos de Uso, nem praticar atos contrários à moral e aos bons costumes; (ii) praticar lavagem de dinheiro; e/ou (iii) financiar atividades e/ou organizações que envolvam terrorismo, crime organizado, tráfico de drogas, pessoas e/ou órgãos humanos. Neste caso, a conta será encerrada, sem ônus ou multa, sem a necessidade de especificar o motivo, inclusive podendo ser por desinteresse comercial, sem a necessidade de qualquer aviso prévio.

A incapacidade ou a mera liberalidade em não fazer cumprir quaisquer disposições destes Termos de Uso não constitui renúncia de direitos, podendo ser exigido o seu cumprimento em qualquer momento.

Os presentes Termos de Uso vinculam as Partes e seus sucessores a qualquer título.

A inviabilidade da execução ou invalidade, ainda que em virtude de decisão judicial, de alguma cláusula, não afetará a validade das demais cláusulas destes Termos de Uso, que permanecerão válidos e exequíveis conforme seus termos.

A Forestoken se reserva o direito de modificar o presente Termos de Uso a qualquer tempo, sendo o Usuário comunicado de tais alterações por e-mail e mediante o aceite das novas disposições ao acessar o ecossistema digital.

